

C. OŚWIADCZENIE cd.

17. Treść cd.

- budynku mieszkalnego, jego części lub udziału w takim budynku, lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość lub udziału w takim lokalu, a także na nabycie gruntu lub udziału w gruncie albo prawa użytkowania wieczystego gruntu lub udziału w takim prawie, związanych z tym budynkiem lub lokalem.
- spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub udziału w takim prawie, prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej lub udziału w takim prawie.
- gruntu lub udziału w gruncie, prawa wieczystego użytkowania gruntu lub udziału w takim prawie przeznaczonych pod budowę budynku mieszkalnego, w tym również gruntu lub udziału w takim prawie z rozpoczętą budową budynku mieszkalnego.
- na budowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, remont lub modernizację własnego budynku mieszkalnego, jego części lub własnego lokalu mieszkalnego.
- na rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub adaptację - na cele mieszkalne - własnego budynku nie mieszkalnego, jego części, własnego lokalu niemieszkalnego lub własnego pomieszczenia niemieszkalnego.
- na spłatę kredytu lub pożyczki, a także odsetek od kredytu lub pożyczki zaciągniętych na cele, o których mowa powyżej w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo - kredytowej, mających siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w tym również na spłatę kredytu lub pożyczki oraz odsetek od tego kredytu lub pożyczki zaciągniętych przed dniem uzyskania tych przychodów.

(* niewłaściwe skreślić)

(** zaznaczyć właściwy kwadrat)

D. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

18. Data

19. Podpis

E. POUCZENIE

1. W terminie 14 dni od dnia dokonania sprzedaży podatnicy zobowiązani są do złożenia oświadczenia, jeżeli przychód uzyskany ze sprzedaży przeznaczą w całości lub w części na wyżej wskazany cel.
2. Prawo do skorzystania ze zwolnienia ustala się na podstawie dokumentów dowodzących ich poniesienie :(faktur, aktów notarialnych).
3. Na podstawie przepisu art. 28 ust. 3 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych jeżeli przychód nie zostanie wydatkowany zgodnie z oświadczeniem podatek w wysokości 10% od kwoty uzyskanego przychodu lub od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy kwotą uzyskanego przychodu a kwotą wydatkowaną zgodnie z celami, o których mowa powyżej jest płatny najpóźniej następnego dnia po upływie dwóch lat od daty sprzedaży **wraz z odsetkami** naliczonymi:
 - od 15 dnia po sprzedaży do dnia, w którym upłynęły dwa lata, - w wysokości połowy odsetek za zwłokę pobieranych od zaległości podatkowych,
 - począwszy od następnego dnia po upływie dwóch lat, licząc od dnia sprzedaży aż do dnia zapłaty - w pełnej wysokości odsetek za zwłokę pobieranych od zaległości podatkowych.

W terminie płatności podatku podatnik jest zobowiązany złożyć deklarację PIT - 23