

ZMIANY W PODATKU DOCHODOWYM OD OSÓB FIZYCZNYCH NA 2009 ROK

Od 1 stycznia 2009r zmieniają się przepisy w zakresie rozliczenia podatku dochodowego od osób fizycznych. Najbardziej istotne zmiany dotyczą:

1) Ulga na dzieci (prorodzinna);

Przed wszystkim zakresem tej ulgi objęto opiekunów prawnych i rodziny zastępcze. Ponadto zmieniono mechanizm obliczania tej ulgi. Będzie ona obliczana proporcjonalnie do okresu roku (w układzie miesięcznym), w którym dziecko było wychowywane. Wysokość ulgi będzie zależeć od liczby miesięcy roku, w ciągu których opiekun albo rodzic zajmował się dzieckiem. W efekcie zmiana dotknie te rodziny, którym dziecko urodzi się w trakcie roku lub wychowują dzieci przez część roku. Maksymalna kwota ulgi na jedno dziecko w 2009r wyniesie 1.112,04 zł rocznie. Za każdy miesiąc wychowywania dziecka będzie przysługiwać po 1/12 tej kwoty, czyli 92,67 zł. Dodatkowo podatnik będzie zobligowany do podania w zeznaniu podatkowym (załącznik PIT-O) numer PESEL dziecka, a w przypadku braku tego numeru – imienia, nazwiska oraz daty urodzenia dziecka.

2) 1% podatku dla OPP;

Podatnik nadal w zeznaniu podatkowym będzie wybierać organizacje pożytku publicznego z wykazu organizacji mających status organizacji pożytku publicznego. Naczelnik urzędu skarbowego, zgodnie z wnioskiem podatnika zawartym w zeznaniu złożonym w terminie określonym dla jego złożenia lub korekcie tego zeznania złożonym w ciągu dwóch miesięcy od upływu terminu dla złożenia zeznania podatkowego, przekaże kwotę 1% podatku należnego na rzecz wskazanej organizacji. Warunkiem przekazania kwoty 1% podatku jest zapłata w pełnej wysokości podatku należnego nie później niż w terminie dwóch miesięcy od pływ terminu dla złożenia zeznania podatkowego. W zeznaniu trzeba wykazać nazwę oraz numer wpisu do KRS organizacji pożytku publicznego. Ponadto, po wyrażeniu przez podatnika w zeznaniu podatkowym zgody, naczelnik urzędu skarbowego przekaże organizacji pożytku publicznego imię, nazwisko i adres podatnika oraz wysokość kwoty 1% podatku należnego.

3) Skala podatkowa;

Podstawa obliczenia podatku (zł)		Podatek wynosi
ponad	do	
	85.528	18% minus kwota zmniejszająca podatek 556,02 zł
85.528		14.839,02 zł + 32% nadwyżki ponad 85.528 zł

4) Sprzedaż nieruchomości;

Od 1 stycznia 2009r zostaje uchylona tzw. ulga meldunkowa, która zwalnia od podatku dochodowego przychody uzyskane z odpłatnego zbycia budynku mieszkalnego lub mieszkania, pod warunkiem, że podatnik był tam zameldowany na pobyt stały przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy przed datą zbycia. Ulga ta będzie miała jeszcze zastosowanie, na dotychczasowych zasadach, przy sprzedaży nieruchomości nabytych lub wybudowanych (oddanych do użytkowania) w okresie od 1 stycznia 2007r do 31 grudnia 2008r. Jednocześnie wprowadzono nowe zwolnienie od podatku – ustawodawca zwalnia od podatku dochód uzyskany z odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych, jeżeli w okresie 2 lat od dnia zbycia podatnik przeznaczy uzyskany przychód na wskazane w art. 21 ust. 25 ustawy PDOF własne cele mieszkaniowe, tj. na zakup domu lub mieszkania, zakup gruntu pod budowę budynku mieszkalnego, remont lub rozbudowę własnego budynku mieszkalnego, spłatę kredytu oraz odsetek od kredytu zaciągniętego na wybudowanie zbywanej nieruchomości. Nowe zwolnienie odnosi się do dochodu uzyskanego z odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych nabytych lub wybudowanych (oddanych do użytkowania) po 31 grudnia 2008r. Dochód uzyskany z odpłatnego zbycia tych nieruchomości i praw będzie podlegał rozliczeniu w zeznaniu PIT-39 do 30 kwietnia roku następującego po roku podatkowym. Podatek będzie wynosił 19% dochodu.